



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

Ιωάννινα, 02/09/2026

Αρ. Πρωτ: 2090

Ταχ.Διεύθυνση : 8^{ης} Μεραρχίας 7, Κτίριο Ε1 ,
45445 Ιωάννινα

Τηλ : 2651 25442 - 28172

E-mail : info@fodsaepirus.gr

Πληρ. : Ρουσόπουλος Χ.

Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας

Για την

**«ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΤΟΝ Α.Σ.Δ.Σ.Α. Δ.Ε. Π. ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ, ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΗΣ
ΕΔΡΑΣ ΤΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ»**

Ο Πρόεδρος του Α.Σ.Δ.Σ.Α. Δ.Ε. Π. ΗΠΕΙΡΟΥ

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί ως γραφεία του Συνδέσμου. Ο όροι διακήρυξης εγκρίθηκαν με την αρ. 26/2026 (ΑΔΑ: Ψ9Ψ646Μ340-ΨΚΠ) Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΑΣΔΣΑ ΔΕ ΠΗ. Το μίσθιο πρέπει να πληροί τις ακόλουθες γενικές απαιτήσεις:

1. Το ακίνητο να είναι επιφανείας από 220 έως 350 τ.μ., να διαθέτει την απαιτούμενη πληρότητα ως προς τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις (ψύξη, θέρμανση, υδραυλικά κ.λ.π.) και τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις (ισχυρά και ασθενή ρεύματα), να διαθέτει ανεξάρτητο και ασφαλή αποθηκευτικό χώρο ο οποίος θα πληροί τις προδιαγραφές για να χρησιμοποιηθεί ως αποθηκευτικός χώρος και χώρος αρχειοθέτησης. Επίσης να παρέχει εύκολη πρόσβαση προς τα αιρετά μέλη και σε κάθε ενδιαφερόμενο.
2. Να είναι οπτικά εντοπίσιμο άμεσα και από απόσταση.
3. Να βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου της Έδρας του Συνδέσμου.
4. Να δίνει την δυνατότητα εύκολης εξεύρεσης θέσεων στάθμευσης (τουλάχιστον 20 θέσεις).
5. Το μίσθιο θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κτιρίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3661/2008 και της ΠΟΛ 1018/13-01-2012 Υπουργείου Οικονομικών και η κατασκευή του να είναι μεταγενέστερη του 1985 (βάσει οικοδ. Άδειας).

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης .

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στον Σύνδεσμο, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω και παραδίνονται στη συνέχεια στην αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης Περιουσιακών Στοιχείων, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει την καταλληλότητα των προσφερόμενων ακινήτων και περί του αν αυτά πληρούν τους όρους της οικείας διακήρυξης, συντάσσοντας σχετική έκθεση. Οι λόγοι αποκλεισμού κάποιου ακινήτου αιτιολογούνται ειδικά στην έκθεση.

Η διακήρυξη είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Συνδέσμου στη διεύθυνση www.fodsaepirus.gr . Πληροφορίες: Χ. Ρουσόπουλος, Γ. Παπαγιάννης , Διεύθυνση : 8^{ης} Μεραρχίας 7, Κτίριο Ε1, Β΄ όροφος , Τ.Κ. 45445 Ιωάννινα , Τηλέφωνο : 2651025442 , E-mail: info@fodsaepirus.gr.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Α.Σ.Δ.Σ.Α. Δ.Ε. Π. ΗΠΕΙΡΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΣ